



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

18.9.2026 г.

Х РД-04-319/18.09.2026г.

Подписано от: Elizabet Botyova Mazurska

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-106/ 16.09.2026г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-50/ 04.08.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и споразумение с вх. № ПО-09-3-203/ 28.08.2026г. за землището на село Гърмен, ЕКАТТЕ 18366, община Гърмен, област Благоевград,

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-3-203/ 28.08.2026г., сключено за стопанската 2025/ 2026 година за землището на село Гърмен, ЕКАТТЕ 18366, община Гърмен, област Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-106/ 16.09.2026г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед РД-07-50/ 04.08.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички 19 броя собственици и/ или ползватели, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 2647,110 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на село Гърмен, ЕКАТТЕ 18366, община Гърмен, област Благоевград, са разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2026/ 2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG30UNCR70003319713659

BIC: UNCRBGSF

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за внасяне €
АГРИ БИН ЕООД	40,964	13,29	544,56
АГРОЧЕЙН ЕООД	65,234	13,29	867,19
АНГЕЛ ДИМИТРОВ СТОЯНОВ	40,833	13,29	542,82
АХМЕД АХМЕДОВ ХАДЖИЕВ	98,676	13,29	1 311,76
ВЛАДИМИР КИРИЛОВ ШАРЕНКАПОВ	1,403	13,29	18,65
ГЕОРГИ СТОЯНОВ БАЙРАКТАРОВ	66,101	13,29	878,72
ДЕРВИШ ИБРАИМОВ ГАДИРОВ	48,937	13,29	650,55
ЕТ ЗП ГЕОРГИ ПЕТКАНИН	8,429	13,29	112,05
ЕТЗП НЕДЖМИ КАРАИБРАИМ	48,250	13,29	641,42
ИСМЕТ НЕДЖИПОВ КУПЕНОВ	27,740	13,29	368,76
КИРИЛ ИВАНОВ СИВРИЕВ	83,417	13,29	1 108,91
МАТАНД ЕООД	330,158	13,29	4 388,99
РАДОСЛАВА АЛЕКСАНДРОВА МАРЧЕВА	33,982	13,29	451,74
РУМЕН АЛЕКСАНДРОВ ЛУКОВ	28,711	13,29	381,67
САН 2026 ЕООД	58,024	13,29	771,35
СТОЯН ГЕОРГИЕВ БАЙРЕКТАРОВ	3,769	13,29	50,10
ТЕМСИ 2017ЕООД	62,930	13,29	836,57
ЮЛКЕРА ФИКРЕТОВА ИМАМОВА	5,024	13,29	66,78

4. За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на село Гърмен и в сградата на Общинска служба по земеделие Гърмен, и да се публикуват на интернет страницата на Община Гърмен и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Гоце Делчев в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2026/ 2027 година за землището на село Гърмен, ЕКАТТЕ 18366, община Гърмен, област Благоевград.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

17.9.2026 г.

X

ИВАЙЛО ГОЦЕВ

Директор на ОД "Земеделие" Благоевград

Подписано от: Ivaylo Asenov Gotsev